



TERME DI GALATRO SRL

SOCIETA' IN HOUSE A SOCIO UNICO DEL COMUNE DI GALATRO

VIALE DELLE TERME N°1

P. IVA 03089980803

Tel. 0966/903735 – 0966/903451

www.lettermedigalatro.it

e-mail: info@lettermedigalatro.it; e-mail (pec): termedigalatrosl@pec.it

DETERMINAZIONE AMMINISTRATORE UNICO N. 7 - 2025 del 31.01.2025

OGGETTO: Determinazione a contrarre ai sensi dell'art.17 co. 1 D.lgs. 36/2023 per l'avvio del procedimento di selezione dell'offerta e dell'O.E. cui affidare il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici presso la Struttura termale di Galatro approvazione preventivo, affidamento ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023.

Visto l'art. 17co.1 del D.lgs. 36/2023;

Visto l'art. 50 co.1 lett.b del D.lgs. 36/2023;

Visto l'art. 5 del Regolamento degli acquisti di servizi e forniture sotto soglia del 27 luglio 2022;

Viste le linee guida n. 4 dell'Anac;

Visto lo Statuto della società Terme di Galatro srl;

Visto il contratto di servizio stipulato in data 29/05/2020 tra il Comune di Galatro e la società Terme di Galatro srl (società in house a socio unico) per la gestione del complesso termale ed alberghiero "Fonti S. Elia" di proprietà del comune di Galatro" ;

Visto il Decreto Sindacale n°3459 del 06/07/2022 con il quale lo scrivente è stato nominato Amministratore Unico della Terme di Galatro srl, società in house a socio unico del Comune di Galatro;

Visto il Verbale di consegna e immissione in possesso dell'immobile stabilimento termale Fonti S. Elia di Galatro, redatto il 30/07/2022 e registrato agli atti del Comune di Galatro al prot. n°3825 del 30/07/2022;

Ritenuto che ricorre l'onere della manutenzione degli impianti elettrici presso lo stabilimento termale;

Appurato: che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Verificato: che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000, per cui questa Società può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art,1 comma 450 della Legge n.296/2006;

Visto l'art. 17 co 1 del D.lgs. 36/2023 secondo cui "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

Visto che, si sono presi per le vie brevi, contatti con la ditta Lamanna Gaudioso con sede legale in Via Garigliano Trav. III nr. 6 – 89054 Galatro (RC) P.I 00844950808;

Visto il preventivo rimesso per mezzo pec dalla ditta Lamanna Gaudioso in data 30.01.2025, dal quale si rileva l'offerta per tariffa oraria di euro 30,00 (imponibile) + € 6.60 iva al 22% per un totale di € 36,60 oltre indennità mensile di reperibilità di € 163,93 imponibile + 36,07 iva al 22% per un totale di € 200,00;

Visto che l'operatore economico è in regola con gli adempimenti contributivi come risulta dal DURC On Line INPS_43391115 acquisito tramite piattaforma online INAIL , con scadenza 05/03/2025;

Ritenuto di procedere nei confronti della ditta Impianti elettrici di Lamanna Gaudioso, ritenendo congrua l'offerta economica;

Dato atto che si procederà all'affidamento del servizio di che trattasi ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del Dlgs 36/2023 e smi per i motivi e nei confronti della ditta Lamanna Gaudioso sopra specificata, ritenendo congruo il prezzo offerto;

Ritenuto che la fattispecie contrattuale non prevede l'acquisizione del CUP;

Acquisito il codice CIG: B56E40F261

Dato atto che, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:

- ✓ il fine che si intende perseguire con il successivo contratto è quello di affidare l'incarico della manutenzione ordinaria degli impianti elettrici presso lo stabilimento termale;
- ✓ il valore economico massimo del servizio, è pari a complessivi € 30,00 (tariffa oraria) oltre IVA al 22% e indennità mensile per la reperibilità di € 163,93 oltre iva al 22%;
- ✓ ai fini della stipula del contratto si applica l'art. 50 comma 1 lett.b del D.Lgs. n° 36/2023;
- ✓ le clausole ritenute essenziali sono l'espletamento del servizio nei modi del conseguente ordinativo di servizio;

L'Amministratore Unico Dott. Domenico Lione, nominato con delibera assembleare del 11.07.2022.

DETERMINA

- 1) **di avviare** ai sensi dell'art. 17 del D.lgs. 36/2023 e smi il procedimento di selezione dell'offerta e dell'OE a cui affidare la manutenzione degli impianti elettrici presso lo stabilimento termale procedendo ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023;
- 2) **di approvare** il preventivo trasmesso per mezzo pec dalla ditta Impianti elettrici di Lamanna Gaudioso in data 30/01/2025 dal quale si rileva l'offerta per un totale di euro 30,00 per tariffa oraria oltre al 22% per iva e all' indennità mensile di reperibilità di € 163,93 oltre iva al 22% di € 36,07;
- 3) **di affidare** il servizio di manutenzione degli Impianti elettrici alla ditta Lamanna Gaudioso con sede legale in Via Garigliano Trav. III nr. 6 – 89054 Galatro (RC) P. Iva P.I 00844950808, per l'importo complessivo di euro 30,00 (tariffa oraria) ed euro 163,93 per indennità mensile di reperibilità;
- 4) **di nominare** RdP della presente procedura se medesimo, nella qual qualità sono demandati i conseguenti provvedimenti;
- 5) **di disporre** la pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale di questa società sez. "Amministrazione trasparente", ai fini di assicurare il rispetto degli obblighi di trasparenza amministrativa secondo le vigenti disposizioni.

L'amministratore Unico
Dott. Domenico Lione

TERME DI GALATRO s.r.l.
Amministratore Unico
Dott. Domenico Lione