



# TERME DI GALATRO SRL

SOCIETA' IN HOUSE A SOCIO UNICO DEL COMUNE DI GALATRO

VIALE DELLE TERME N°1

P. IVA 03089980803

Tel. 0966/903735

[www.letermedigalatro.it](http://www.letermedigalatro.it)

e-mail: [info@letermedigalatro.it](mailto:info@letermedigalatro.it); e-mail (pec): [termedigalatosrl@pec.it](mailto:termedigalatosrl@pec.it)

## DETERMINAZIONE AMMINISTRATORE UNICO n. 55 -2024 del 23.09 .2024

**OGGETTO:** Determinazione a contrarre ai sensi dell'art.17 co. 1 D.lgs. 36/2023 per l'avvio del procedimento di selezione dell'offerta e dell'O.E. cui affidare i "Lavori di manutenzione atti alla riparazione e adeguamento del rifasatore in avaria presso la cabina elettrica a servizio della struttura termale/ alberghiera delle Terme di Galatro approvazione preventivo, affidamento ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera a) del D.lgs. 36/2023.

**Visto** l'art. 17co.1 del D.lgs. 36/2023;

**Visto** l'art. 50 co.1 lett.a del D.lgs. 36/2023;

**Visto** l'art. 5 del Regolamento degli acquisti di servizi e forniture sotto soglia del 27 luglio 2022;

**Viste** le linee guida n. 4 dell'Anac;

**Visto** il contratto di servizio del 29 maggio 2020, con il quale in esecuzione della deliberazione di cui sopra, il comune di Galatro, proprietario dello stabilimento termale ubicato in viale Terme n. 1 ha affidato alla propria società in house la gestione del complesso termale;

**Considerato** che, in data 12.09.2024 su richiesta dell'Amministratore Unico della Terme di Galatro Srl, personale della ditta Eletek Sistemi con sede in Polistena Contrada Primogenito congiuntamente al Resp.le Amm.vo della Struttura termale ha effettuato la visita di sopralluogo tecnico presso i servizi adibiti alla produzione e distribuzione di energia elettrica dello Stabilimento termale "Fonti S.Elia" di Galatro, dagli esiti degli accertamenti eseguiti nel corso di detta ispezione programmata è stato rilevato lo stato di avaria del rifasatore in esercizio presso la Cabina di Trasformazione MT/BT a servizio delle Terme di Galatro quindi si è convenuti sulla necessità di provvedere all'adeguamento per l'impianto fotovoltaico e riparazione di detto apparato tecnologico allo scopo di ridurre le perdite di potenza elettrica migliorando l'efficienza energetica dell'impianto asservito con componentistica da sostituire e cablare per poter ripristinare la regolare funzionalità dello stesso;

**Vista** la richiesta di preventivo avanzata alla ditta Eletek Sistemi con sede a Polistena (RC) contrada Primogenito - P.IVA 01475240808 con **OFFERTA 330/24/OF del 13/09/2024** ha trasmesso il preventivo di € **759,23** oltre iva per i seguenti lavori:

- RIPARAZIONE QUADRO RIFASAMENTO 80 kVAr:
- Condensatori monofase 2,21 kVAr 460V;
- Condensatori monofase 5,52 kVAr 460 V;
- Fusibile a coltello 25°;
- Fusibile a coltello 50°;
- Centralina di rifasamento digitale funzionante a 4 quadranti in presenza di impianto fotovoltaico.
- Verifiche strumentali e circuitali. Collaudo e Prove funzionali, installazione in cantiere Tariffa Service on-site per avvenuto sopralluogo / intervento tecnico specializzato in data 12-09-2024 per verifica su Quadro Rifasamento automatico 80 kVAr;

**Considerato** che la ditta Eletek sistemi ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 94 e speciali di cui all'art. 100 (idoneità professionale, capacità economica professionale e capacità tecniche professionali) del D.L. n. 23/2023;

**Considerato** che codesta Stazione Appaltante ha espletato le verifiche sul possesso dei predetti requisiti in capo all'operatore economico;

**Ritenuto** di poter provvedere all'affidamento dei lavori di riparazione di che trattasi, alla ditta Eletek Sistemi con sede a Polistena (RC) contrada Primogenito - P.IVA 01475240808 che si è dichiarata disponibile ad eseguire la riparazione per l'importo di €. 759,23 oltre iva del 22% e alla richiesta di rimborso al Socio unico proprietario della struttura termale così come concordato all'atto dell'immissione nella gestione aziendale;

**Visto** l'art. 17 co 1 del D.lgs. 36/2023 secondo cui, "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto adottano le decisioni di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

**Dato atto** che si procederà all'affidamento della fornitura del servizio di che trattasi per i motivi e nei confronti della ditta Eletek Sistemi con sede a Polistena (RC) contrada Primogenito - P.IVA 01475240808 sopra specificata, ritenendo congruo il prezzo offerto;

**Ritenuto** che la fattispecie contrattuale non prevede l'acquisizione del CUP;

**Acquisito** il codice CIG B321F6F724

**Dato atto**, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- ✓ il fine che si intende perseguire con il successivo contratto è quello di affidare l'incarico dei "Lavori di manutenzione atti alla riparazione e adeguamento del rifasatore in avaria presso la cabina elettrica a servizio della struttura termale/ alberghiera delle Terme di Galatro "Fonti S.Elia";
- ✓ il valore economico è pari a complessivi € 759,23 oltre IVA al 22%;
- ✓ ai fini della stipula del contratto si applica l'art. 50 co.1 lett.a del D.lgs. 36/2023;
- ✓ le clausole ritenute essenziali sono l'espletamento della fornitura nei modi del conseguente ordinativo di fornitura;

L'Amministratore Unico Dott. Domenico Lione, nominato con delibera assembleare del 11.07.2022

#### **DETERMINA**

- 1) **di avviare**, ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.lgs. 36/2023 il procedimento di selezione dell'offerta e dell'O.E. cui affidare i "Lavori di manutenzione atti alla riparazione e adeguamento del rifasatore in avaria presso la cabina elettrica a servizio della struttura termale/ alberghiera delle Terme di Galatro procedendo ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera a) del D.lgs. 36/2023;
- 2) **di approvare** il preventivo trasmesso in data 13.09.2024 dalla ditta Eletek Sistemi con sede a Polistena (RC) contrada Primogenito - P.IVA 01475240808 dal quale si rileva l'offerta per un totale € 926,27 di cui € 759,23 per i lavori di riparazione e € 167,03 per iva al 22%;
- 3) **di affidare** i lavori di cui in premessa, alla ditta Eletek Sistemi con sede a Polistena (RC) contrada

Primogenito - P.IVA 01475240808 per l'importo di €. 759,23 oltre IVA del 22% ;

- 4) **di nominare** RdP della presente procedura se medesimo, nella qualità sono demandati i conseguenti provvedimenti;
- 5) **di disporre** la pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale di questa società sez. "Amministrazione trasparente", ai fini di assicurare il rispetto degli obblighi di trasparenza amministrativa secondo le vigenti disposizioni.

L'Amministratore Unico  
Dott. Domenico Lione

  
TERME DI GALATRO S.R.L.  
Amministratore Unico  
Dott. Domenico Lione