



TERME DI GALATRO SRL

SOCIETA' IN HOUSE A SOCIO UNICO COMUNE DI GALATRO

VIALE DELLE TERME N°1

P. IVA 03089980803

Tel. 0966/903735

www.letermedigalatro.it

e-mail: info@letermedigalatro.it; e-mail (pec): termedigalatosrl@pec.it

DETERMINAZIONE AMMINISTRATORE UNICO N.25 - 2024 del 28.04.2024

OGGETTO: Determinazione a contrarre ai sensi dell'art.17 co. 1 D.lgs. 36/2023 per l'avvio del procedimento di selezione dell'offerta e dell'O.E. cui affidare i lavori di Tinteggiatura e ripristini vari dei reparti cura dello Stabilimento Termale, approvazione preventivo, affidamento ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera a) del D.lgs. 36/2023.

Visto l'art. 17co.1 del D.lgs. 36/2023;

Visto l'art. 50 co.1 lett. a del D.lgs. 36/2023;

Visto l'art. 5 del Regolamento degli acquisti di servizi e forniture sotto soglia del 27 luglio 2022;

Viste le linee guida n. 4 dell'Anac;

Visto il contratto di servizio del 29 maggio 2020, con il quale in esecuzione della deliberazione di cui sopra, il comune di Galatro, proprietario dello stabilimento termale ubicato in viale Terme n. 1 ha affidato alla propria società in house la gestione del complesso termale;

Ritenuto di dover procedere, per la migliore presentazione degli ambienti di cure termali, all'esecuzione della Tinteggiatura delle pareti e dei soffitti dei reparti e delle sale, e alla richiesta di rimborso al Socio unico proprietario della struttura termale così come concordato all'atto dell'immissione nella gestione aziendale;

Visto l'art. 17 co 1 del D.lgs. 36/2023 secondo cui "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

Stabilita quindi la necessità di affidare ad operatore economico specializzato nel settore il lavoro di tinteggiatura e ripristini vari dei soffitti e pareti verticali dei reparti di cura con idropittura lavabile;

Considerato che sono stati richiesti n° 4 preventivi a ditte del luogo;

Preso Atto che il preventivo trasmesso dalla ditta il Mondo a Colori con sede in Galatro in via Aldo Moro, 71 P.IVA 03219150806 è risultato il più conveniente avendo offerto €4,80=/MQ per tinteggiatura bianca ed € 5,80=/MQ per tinteggiatura a vari colori ;

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

Visto il DURC ONLINE del 18/04/2024 - Numero Protocollo INAIL_41816617 Scadenza validità 16/08/2024 attestante la regolarità contributiva INPS e INAIL dell'affidatario;

Accertato che l'operatore si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010 n. 136 e smi relativi al presente affidamento;

Ritenuto di procedere nei confronti della ditta il Mondo a Colori con sede in Galatro in via Aldo Moro, 71 P.IVA 03219150806 per un totale di € 4,80 al mq per tinteggiatura bianca ed 5,80 al mq per tinteggiatura a colori (iva esente ai sensi dell' art. 1 commi 54 – 89 L. 190 del 23.12.2014) ritenendo congruo il prezzo offerto ;

Ritenuto che la fattispecie contrattuale non prevede l'acquisizione del CUP;

Acquisito il codice CIG: B14F10E6B5

Dato atto, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- ✓ il fine che si intende perseguire con il successivo contratto è quello di affidare l'incarico dei lavori di Tinteggiature e ripristini dei reparti di cura dello stabilimento Termale;
- ✓ il valore economico è pari a complessivi € 4,80 al mq per tinteggiatura bianca ed € 5,80 al mq per vari colori esclusa iva (esente ai sensi dell' art. 1 co. 54 – 89 L. 190 del 23.12.2014);
- ✓ ai fini della stipula del contratto si applica l'art. 50 co.1 lett.a del D.lgs. 36/2023;
- ✓ le clausole ritenute essenziali sono l'espletamento dei lavori nei modi del conseguente ordinativo;

L'Amministratore Unico Dott. Domenico Lione, nominato con delibera assembleare del 11.07.2022

DETERMINA

- 1) **di avviare** ai sensi dell'art.17 co.1 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. il procedimento di selezione dell'O.E. ed offerta cui affidare i lavori di Tinteggiatura e ripristini vari dei reparti dello Stabilimento Termale Fonti S. Elia, procedendo ai sensi dell'art. 50 co.1 lett.a del D.lgs. 36/2023;
- 2) **di approvare** il preventivo trasmesso dalla ditta il Mondo a Colori con sede in Galatro in via Aldo Moro, 71 P.IVA 03219150806;
- 3) **di affidare** i lavori di Tinteggiatura dei reparti cura dello Stabilimento Termale Fonti S. Elia, per l'importo complessivo € 4,80 al MQ per tinteggiatura bianca ed € 5,80 per tinteggiatura a colori come di seguito specificati;
 - totali mq 425 tinteggiatura bianca X € 4,80 = 2.040,00 ;
 - totali mq 277 tinteggiatura vari colori X € 5,80 = 1.606,60 ;
 - totali ripristini vari: rasatura, stuccatura, cartongesso e posa in opera battiscopa a sguscia ambulatori medici € 1.200,00;Il valore economico dei lavori è pari a € 4.846,60 esclusa iva ai sensi dell'art. 1 co. 54 e 89 L.190 del 23.12.2014;
- 4) **di nominare** RdP della presente procedura se medesimo, nella qualità sono demandati i conseguenti provvedimenti;
- 5) **di disporre** la pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale di questa società sez. "Amministrazione trasparente", ai fini di assicurare il rispetto degli obblighi di trasparenza amministrativa secondo le vigenti disposizioni

L'Amministratore Unico
Dott. Domenico Lione
TERME DI GALATRO s.r.l.
Amministratore Unico
Dott. Domenico Lione